



**S** ERVIZIO  
**S** ANITARIO  
**R** EGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO  
"Bianchi Melacrino Morelli"  
Reggio Calabria



Dipartimento Tutela della Salute  
e Politiche Sanitarie

REGIONE CALABRIA

PROP. 34/2024

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 127 DEL 06 MAR. 2024**

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 2, comma 1, del Decreto Legge n. 150 del 10 novembre 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 30 dicembre 2020, n. 181, e dei Decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del piano di rientro dai disavanzi del servizio sanitario della Regione Calabria, n. 57 del 17 maggio 2022, n. 4 del 5 gennaio 2023 e n. 25 del 29 gennaio 2024.

**Oggetto:** Progetto OORR/55 – Manutenzione straordinaria al piano primo del P.O. "Riuniti" del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria, per i locali del Corpo "D" e del raccordo tra il Corpo "D" e il Corpo "N". Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione e nomina del Responsabile Unico del Progetto, del Direttore dei Lavori, del progettista e del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Il Direttore della Unità Operativa Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, in conformità agli obiettivi assegnati, propone al Commissario Straordinario l'adozione del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente  
UOS Gestione Attività Tecniche Edilizia Sanitaria  
(Ing. Pietrangelo Tringali)

Il Direttore  
UOC Gestione Tecnico Patrimoniale  
(Ing. Carmelo Giuseppe Fera)

Il Direttore della Unità Operativa Complessa Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la proposta di deliberazione come sopra formulata, da cui scaturisce una spesa di € 552.000,00 IVA inclusa, attesta che la spesa sarà prenotata con successivo provvedimento amministrativo.

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente

Il Direttore  
UOC Gestione Risorse Economiche e Finanziarie  
(Dr. Francesco Araniti)

**PARERE**

**FAVOREVOLE**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZ.LE F.F.  
(Dr. Francesco Araniti)

**FAVOREVOLE**

IL DIRETTORE SANITARIO AZ.LE F.F.  
(Dr. Salvatore Maria Costarella)



## IL DIRETTORE DELL'U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

### PREMESSO CHE:

- con la nota della UOC Programmazione e Controllo di Gestione e Sistema Informativo Aziendale, prot. N° 2944 del 24/01/2022, è stato richiesto il rifacimento della pavimentazione e dei servizi igienici;
- con la nota della UOC Direzione Medica di Presidio, prot. N° 39413 del 27/01/2022, sono stati richiesti interventi di manutenzione straordinaria per la UOC Programmazione e Controllo di Gestione e sistema Informativo, per la realizzazione di servizi igienici dedicati al Centro Studi e per gli uffici adiacenti allo sportello CUP;

### CONSIDERATO CHE:

- la Direzione Strategica ha come obiettivo la manutenzione straordinaria, nel più breve tempo possibile, dei locali del presidio ospedaliero "Riuniti" siti al piano primo del Corpo "D" e del raccordo tra il Corpo "D" e il Corpo "N", di seguito denominato "Progetto OORR/55";

### VISTI:

- l'art. 15, c. 1, del D.Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici", il quale prevede che "nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice";
- l'art. 15, c. 2, del medesimo decreto, il quale prevede che "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano il RUP tra i dipendenti assunti anche a tempo determinato della stazione appaltante o dell'ente concedente, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni";
- l'allegato I.2 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "Attività del RUP", nel quale vengono elencati i requisiti e le competenze del RUP necessari ai fini della nomina;
- l'allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo", il quale prevede, all'art. 4, due livelli di progettazione dei lavori pubblici: a) progetto di fattibilità tecnica ed economica, b) progetto esecutivo;
- l'art. 41, c. 5, del medesimo decreto, il quale prevede che "per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso";

### ATTESO CHE:

- con Delibera GOM n. 392 del 24/05/2023 si è adottato il "Prezzario Lavori Pubblici della Calabria anno 2023", introdotto con deliberazione della Giunta regionale della Calabria n. 167 del 13/04/2023, rettificata successivamente con DGR n. 379 del 27/07/2023;

### VISTI INOLTRE:

- gli elaborati costituenti il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) inerenti il "Progetto OORR/55", redatti dal personale tecnico della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- la ripartizione del quadro economico per come appresso riportato, basato su analisi parametrica dei costi:

QUADRO ECONOMICO	
Progetto OORR/55 – Manutenzione straordinaria al piano primo del P.O. "Riuniti" del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria, per i locali del Corpo "D" e del raccordo tra il Corpo "D" e il Corpo "N".	
<b>A) LAVORI</b>	
a1) Opere civili	€ 300.000,00
a2) Impianti elettrici e speciali	€ 40.000,00
a3) Impianti idrico-sanitari	€ 30.000,00
a4) Impianto di climatizzazione	€ 40.000,00
<b>a5) Totale importo dei lavori a base d'appalto (a1+a2+a3+a4)</b>	<b>€ 410.000,00</b>
di cui Incidenza manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 83.000,00
a6) Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00
<b>A7) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE (a5+a6)</b>	<b>€ 435.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
b1) Oneri IVA su lavori e sicurezza (10% di A7)	€ 43.500,00
b2) Imprevisti	€ 22.094,00
b3) Accantonamento di cui agli artt. 210 e 212 D.Lgs. 36/2023	€ 15.921,00
b4) Accantonamento di cui all'art. 120 D.Lgs. 36/2023	€ 26.535,00



b5) Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 8.700,00
b6) Contributo ANAC L. 266/2005	€ 250,00
<b>B7) IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b1+b2+b3+b4+b5+b6)</b>	<b>€ 117.000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO (A7+B7)</b>	<b>€ 552.000,00</b>

#### RITENUTO DI DOVER:

- approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), ai sensi dell'art. 41, commi 2 e 3, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato I.7, per come redatto dalla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, relativo al Progetto OORR/55, corredato di relativi elaborati grafici, per il costo complessivo di € 552.000,00;
- procedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- nominare il professionista incaricato della redazione del progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi;
- procedere alla nomina anche del Direttore dei Lavori (DL) e del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) per l'intervento in oggetto;

#### PRECISATO:

- che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente deliberazione sono custoditi presso l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

il Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, vista la delibera come sopra formulata, attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi, propone la conseguente deliberazione per la relativa adozione.

#### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;  
 Vista la disposizione di servizio prot. n. 20897 del 19/05/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale al Dr. Francesco Araniti;  
 Vista la disposizione di servizio prot. n. 20896 del 19/05/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dott. Salvatore Maria Costarella;  
 Visti i pareri del Direttore Amministrativo f.f. e del Direttore Sanitario Aziendale f.f.;

#### DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, di:

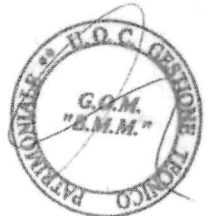
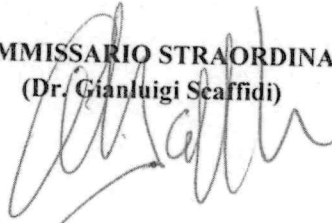
1. Approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dalla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ai sensi dell'art. 41, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo Allegato I.7, per l'intervento denominato «Progetto OORR/55 – Manutenzione straordinaria al piano primo del P.O. “Riuniti” del Grande Ospedale Metropolitan “Bianchi-Melacrino-Morelli” di Reggio Calabria, per i locali del Corpo “D” e del raccordo tra il Corpo “D” e il Corpo “N”», corredato di relativi elaborati grafici, per il costo complessivo di € 552.000,00, così articolato:

QUADRO ECONOMICO	
Progetto OORR/55 – Manutenzione straordinaria al piano primo del P.O. “Riuniti” del Grande Ospedale Metropolitan “Bianchi-Melacrino-Morelli” di Reggio Calabria, per i locali del Corpo “D” e del raccordo tra il Corpo “D” e il Corpo “N”.	
<b>A) LAVORI</b>	
a1) Opere civili	
a2) Impianti elettrici e speciali	€ 300.000,00
a3) Impianti idrico-sanitari	€ 40.000,00
a4) Impianto di climatizzazione	€ 30.000,00
<b>a5) Totale importo dei lavori a base d'appalto (a1+a2+a3+a4)</b>	<b>€ 40.000,00</b>
di cui Incidenza manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 410.000,00
a6) Oneri per la sicurezza	€ 83.000,00
<b>A7) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE (a5+a6)</b>	<b>€ 25.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
b1) Oneri IVA su lavori e sicurezza (10% di A7)	
b2) Imprevisti	€ 43.500,00
b3) Accantonamento di cui agli artt. 210 e 212 D.Lgs. 36/2023	€ 22.094,00
b4) Accantonamento di cui all'art. 120 D.Lgs. 36/2023	€ 15.921,00
b5) Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 26.535,00
b6) Contributo ANAC L. 266/2005	€ 8.700,00
<b>B7) IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b1+b2+b3+b4+b5+b6)</b>	<b>€ 250,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO (A7+B7)</b>	<b>€ 117.000,00</b>
	<b>€ 552.000,00</b>



2. Nominare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Sig. U. GIOVANNI COSTARONA;
3. Nominare quale Direttore dei Lavori (DL) il Sig. U. ANTONINO MAZZACCA;
4. Nominare come soggetto incaricato per la redazione del progetto esecutivo di che trattasi il Sig. U. ALBERTO CORIANDE;
5. Nominare quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) il Sig. Geom. ANGELO M. M.
6. Dare mandato al RUP di trasmettere copia della presente deliberazione al professionista incaricato per la redazione della progettazione esecutiva di che trattasi.
7. Dare mandato all'U.O.C. Gestione Servizi Generali, Legali e Assicurativi di trasmettere copia della presente deliberazione ai competenti uffici.
8. Precisare che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente deliberazione, della quale costituiscono parte integrante e sostanziale, pur non essendo materialmente allegati, sono custoditi presso l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
(Dr. Gianluigi Scaffidi)



RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione con l'indicazione dell'oggetto è stata affissa all'albo pretorio del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" con Rep. N. 64 del 07 MAR. 2024 / 07 / 07 / 2024 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 07 MAR. 2024

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.  
(Dr. Francesco Araniti)

Trasmessa al Dipartimento Tutela della Salute e Politiche Sanitarie della Regione Calabria

il \_\_\_\_\_ Prot. n.° \_\_\_\_\_

ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria li \_\_\_ / \_\_\_ / 2024

